



## Artikel 1. Begripsomschrijvingen

### A. Verzekeringnemer

Degene met wie de maatschappij de verzekeringsovereenkomst heeft gesloten.

### B. Maatschappij

Leeuwarder Onderlinge Verzekeringen U.A.

### C. Inboedel

Onder "inboedel" wordt verstaan:

1. alle roerende zaken behorende tot de particuliere huishouding van verzekeringnemer, alsmede van personen met wie verzekeringnemer in duurzaam gezinsverband samenwoont en zijn logés;
2. antennes, zonweringen en de voor rekening van verzekeringnemer aangebrachte veranderingen en verbeteringen, zoals centrale verwarmings-, keuken-, en sanitaire installaties, betimmeringen en parketvloeren in of aan de door verzekeringnemer gehuurde woning, alsmede de voor rekening van de huurder geplaatste bijgebouwen en terreinafscheidingen.

Onder het begrip "inboedel" wordt niet verstaan:

1. motorrijtuigen (anders dan brom- of snorfietsen), aanhangwagens, caravans en vaartuigen, alsmede losse onderdelen en accessoires daarvan;
2. geld en geldswaardig papier, onbewerkte edele metalen en ongezette edelstenen.

### D. Geld en geldswaardig papier

Onder geld wordt verstaan: gemunt geld en bankbiljetten, zowel in Nederlandse als buitenlandse valuta, die tot wettig betaalmiddel dienen.

Onder geldswaardig papier wordt verstaan: papier waaraan in het economische verkeer een zekere geldswaarde wordt toegekend, met inbegrip van cheques, betaalkaarten en credit-cards.

### E. Lijfsieraden

Sieraden, inclusief horloges, die zijn vervaardigd om op of aan het lichaam te worden gedragen en die geheel of ten dele bestaan uit (edel)metaal, gesteente, mineraal, ivoor, (bloed)koraal of andere dergelijke stoffen, alsmede parels.

Onder het begrip "lijfsieraden" wordt niet verstaan: vulpennen, aanstekers, brillen en dergelijke.

### F. Woning

Het in de omschrijving op het polisblad genoemde gebouw of gedeelte van dat gebouw, dat permanent bewoond wordt door verzekeringnemer. Onder "gebouw" wordt tevens verstaan de hierbij behorende bijgebouwen en privé berguimten in flatgebouwen.

### G. Bereddingskosten

Hieronder zijn te verstaan de kosten ter voorkoming of vermindering van schade aan een verzekerde zaak, door verzekeringnemer bij of na een gedekt evenement gemaakt, ook indien deze geen baat mochten hebben gehad.

### H. Opruimingskosten

De niet reeds in de schadetaxatie begrepen kosten voor afbraak, wegruimen en afvoeren van een verzekerde zaak op de locatie van verzekeringnemer, voor zover deze het noodzakelijk gevolg zijn van een door de polis gedekt evenement. Hieronder vallen niet de saneringskosten, waaronder worden verstaan: de kosten voor onderzoek,

reinen, opruimen, opslaan, vernietigen en/of vervangen van grond, (grond)water en oppervlaktewater om de verontreiniging in de grond, (grond)water en oppervlaktewater weg te nemen en de kosten om de verontreiniging te isoleren.

### I. Permanent bewoond

De omstandigheden, waarbij in de regel iemand dag en nacht regelmatig op geoorloofde wijze aanwezig is in het gebouw, waarin de inboedel zich bevindt, met vrije toegang tot het woongedeelte.

### J. Nieuwwaarde

Het bedrag benodigd voor het verkrijgen van nieuwe zaken van dezelfde soort en kwaliteit.

### K. Dagwaarde

De nieuwwaarde onder aftrek van een bedrag wegens waardevermindering door veroudering en/of slijtage.

### L. Marktwaaarde

De prijs, die uitdrukking geeft aan de waarde op de inkoopmarkt, vermeerderd met de gemaakte kosten.

## Artikel 2. Grondslag van de verzekering

De door verzekeringnemer aan de maatschappij verstrekte inlichtingen en gedane verklaringen -in welke vorm dan ook- vormen de grondslag van deze verzekeringsovereenkomst en worden geacht daarmee één geheel uit te maken.

## Artikel 3. Omschrijving van de dekking

### A. Algemeen

De inboedel is verzekerd, met inachtneming van het gestelde onder "**Nadere omschrijvingen**" in artikel 10 tegen materiële schade veroorzaakt door:

1. brand, ontploffing, blikseminslag en inductie/overspanning;
2. zegen, schroeien en smelten als gevolg van hitte-uitstraling door een brandend, gloeiend of heet voorwerp;
3. luchtverkeer;
4. storm, inclusief schade door neerslag als gevolg van stormschade aan het gebouw;
5. sneeuwbelasting op daken en muren ten gevolge van storm;
6. water, stoom en neerslag;
7. olie, onvoorzien gestroomd uit een op een schoorsteen aangesloten verwarmingsinstallatie of uit bijbehorende leidingen en tanks;
8. rook en roet, plotseling uitgestoten door een op een schoorsteen aangesloten verwarmingsinstallatie;
9. inbraak, diefstal of poging daartoe, beroving en afpersing. Onder diefstal wordt niet verstaan vermissing of het zoekraken zonder dat diefstal is gebleken of aannemelijk is gemaakt. Voor diefstal van lijfsieraden bedraagt de maximum vergoeding € 2.270,- per gebeurtenis. Deze beperking geldt niet indien op het polisblad een afzonderlijk bedrag op lijfsieraden is verzekerd;
10. vandalisme, gepleegd door iemand die wederrechtelijk de woning is binnengedrongen;
11. relletjes, plunderingen en ongeregelde heden bij werkstaking, niet vallend onder het begrip molest;
12. aanrijding, aanvaring en afgevalen of uitgevloede lading;
13. het omvallen van kranen, heistellingen en bomen;
14. scherven als gevolg van breuk van glas en kunststof, dienende tot lichtdoorlating en breuk van wandspiegels, schilderijen en dergelijke;

Mocht één van de hiervoor genoemde evenementen veroorzaakt zijn door eigen gebrek of eigen bederf, dan tast dit de dekking niet aan.

15. elke andere van buiten komende plotselinge onzekere gebeurtenis.

Bij schade die op grond van deze bepaling is gedekt, geldt een eigen risico van € 45,- per gebeurtenis, tenzij een hoger eigen risico is overeengekomen.

## B. Uitbreidingen

1. De verzekering verleent boven het verzekerde bedrag volledige dekking voor:
  - a. bereddingskosten;
  - b. kosten van experts en/of deskundigen voor de vaststelling van de schade; voor zover het een door verzekeringnemer benoemde expert betreft, echter ten hoogste tot het bedrag van de expert die door de maatschappij is benoemd.
2. De verzekering verleent boven het verzekerde bedrag tot maximaal 10% daarvan, per onderdeel, dekking voor:
  - a. schade aan schilderwerk, witwerk en behang, als gevolg van een gedekt evenement, indien verzekeringnemer huurder van de woning is en uitsluitend voor zover de eigenaar van de woning niet verplicht is of weigert de schade te herstellen;
  - b. schade aan het gebouw door inbraak of poging daartoe, mits voor rekening van verzekeringnemer als huurder en niet door een andere verzekering gedekt. Onder schade aan het gebouw wordt ook verstaan het noodzakelijk vervangen van de tot de woning behorende sloten, tot een maximum van € 230,- per gebeurtenis, indien de sleutels bij een gedekt evenement zijn gestolen;
  - c. herstel of vervanging van door openbare nutsbedrijven aangebrachte voorzieningen, als gevolg van een gedekt evenement, mits voor rekening van verzekeringnemer als huurder en niet door een andere verzekering gedekt;
  - d. tuinaanleg, beplanting en bestrating behorende tot de gehuurde woning, door brand, ontploffing, luchtverkeer, aanrijding, aanvaring en afgevallen of uitgevloeide lading;
  - e. opruimingskosten;
  - f. hotel- en/of pensionkosten, als gevolg van een gedekt evenement, in de vorm van extra uitgaven verband houdende met het onbewoonbaar worden van de woning, waarin de inboedel aanwezig was;
  - g. de noodzakelijke kosten van vervoer en opslag als gevolg van het onbewoonbaar worden van de woning door een gedekt evenement;
  - h. andere noodzakelijke kosten, mits door verzekeringnemer aangetoond en niet door een andere verzekering gedekt, tot een maximum van 10% van de aan de inboedel geleden schade.
3. Bovendien is zonodig boven het verzekerde bedrag tot maximaal € 1.135,- per onderdeel verzekerd:
  - a. geld en geldswaardig papier voor de particuliere huishouding van verzekeringnemer en van personen met wie verzekeringnemer in duurzaam gezinsverband samenwoont, aanwezig in de woning tegen alle gedekte evenementen, echter niet in bijgebouwen en privé berg-ruimten in flatgebouwen. Diefstal of verlies van geld als gevolg van misbruik van een pasje met gebruik van de pin-code is niet verzekerd. Het bedrag, waarop verzekeringnemer volgens een vergoedingsregeling van een bank of andere instantie recht heeft, wordt niet vergoed;

- b. gereedschap voor de uitoefening van een beroep in loondienst, aanwezig in het gebouw, tegen alle gedekte evenementen, echter in bijgebouwen en privé berg-ruimten in flatgebouwen voor wat diefstal en vandalisme betreft alleen met aanwijsbare sporen van braak, mits niet elders verzekerd;
- c. de inhoud van koel- en vriesinstallaties, door een defect aan deze installaties of door stroomuitval langer dan 6 uur;
- d. vaartuigen en aanhangwagens, alsmede losse onderdelen en accessoires van motorrijtuigen, caravans, vaartuigen en aanhangwagens, alles voor zover dienende tot privé gebruik en aanwezig in het gebouw, tegen alle gedekte evenementen, echter in bijgebouwen en privé berg-ruimten in flatgebouwen voor wat diefstal en vandalisme betreft alleen met aanwijsbare sporen van braak;
- e. kleine huisdieren tegen alle gedekte evenementen;
- f. roerende zaken van derden, vallende onder het begrip inboedel, onder berusting van verzekeringnemer en in zijn/haar woning aanwezig, tegen alle gedekte evenementen, mits niet elders verzekerd.

## C. Dekkingsgebied

De inboedel is gedekt:

1. in de woning tegen alle in artikel 3 sub A genoemde evenementen;
2. buiten de woning op balkons, galerijen, in de tuin of op het erf, tegen brand, ontploffing, blikseminslag, inductie/overspanning, zegen, schroeien, smelten als gevolg van hitte-uitstraling door een brandend, gloeiend of heet voorwerp en tegen luchtverkeer, relletjes, plunderingen en ongeregelde heden bij werkstaking, niet vallend onder het begrip molest alsmede tegen aanrijding, aanvaring, afgevallen of uitgevloeide lading en het omvallen van kranen, heistellingen en bomen. Antennes, zonweringen en voor rekening van de huurder geplaatste bijgebouwen en/of terreinafscheidingen zijn tevens tegen storm verzekerd. Bij stormschade aan deze bijgebouwen en/of terreinafscheidingen geldt een eigen risico van € 226,- per gebeurtenis. Tuinmeubelen, -gereedschap, -beelden en -verlichting, wasgoed en vlaggestokken zijn tot maximaal 10% van het verzekerde bedrag gedekt tegen diefstal en/of vandalisme;
3. buiten de woning in trappenhuizen, andere gemeenschappelijke ruimten, schuurtjes en privé berg-ruimten van flatgebouwen, tegen alle in artikel 3 sub A genoemde evenementen, echter voor wat diefstal en vandalisme betreft alleen met aanwijsbare sporen van braak aan het gebouw of gedeelte van het gebouw waarin de inboedel zich bevindt;
4. tijdens verhuizing op beide adressen en tijdens het daarmee verband houdende transport tegen schade door een ongeval het vervoermiddel overkomen, door het uit de strop schieten dan wel door het defect raken van hijsgerei of een ander hulpmiddel gebruikt bij het laden en lossen alsmede verlies of diefstal van gehele kisten en/of verzekerde zaken, die als 1 collo kunnen worden aangemerkt;
5. elders binnen Nederland gedurende ten hoogste 3 maanden achtereen:
  - a. in permanent bewoonde woningen van overeenkomstige bouwaard tegen alle in artikel 3 sub A genoemde evenementen;
  - b. in andere gebouwen tot maximaal 10% van het verzekerde bedrag tegen alle in artikel 3 sub A genoemde evenementen, echter voor wat betreft diefstal en vandalisme alleen na sporen van braak aan het gebouw;

- c. buiten gebouwen:
  1. tot maximaal 10% van het verzekerde bedrag tegen brand, zegen, schroeien, smelten, ontploffing, blikseminslag en luchtverkeer;
  2. in geval van afpersing en/of beroving: tot maximaal € 455,- per gebeurtenis;
  3. in goed afgesloten auto's bovendien tot maximaal € 230,- per gebeurtenis tegen diefstal, mogelijk gemaakt door vernieling van slot, portier of ruit;
- 6. elders in Europa gedurende ten hoogste 3 maanden achtereen: in en buiten woningen of gebouwen tot maximaal 10% van het verzekerde bedrag tegen brand, zegen, schroeien, smelten, ontploffing, blikseminslag en luchtverkeer.

#### D. Algemene uitsluitingen

Van de verzekering is uitgesloten schade ontstaan door:

1. atoomkernreactie;
2. molest;
3. aardbeving en vulkanische uitbarsting;
4. overstroming;
5. opzet of grove schuld van verzekeringnemer.

#### E. Bijzondere uitsluitingen

Van de verzekeringsdekking volgens artikel 3A sub 15 is naast de elders in deze voorwaarden vermelde uitsluitingen en dekkingsbeperkingen uitgesloten:

1. schade door eigen gebrek en bederf, slijtage, verzakking en andere langzaam werkende invloeden of ten gevolge van de slechte onderhoudstoestand van het gebouw;
2. schade aan verzekerde zaken die ten tijde van het ontstaan van de schade worden bewerkt, behandeld, gebruikt, gehanteerd of gereinigd;
3. schade veroorzaakt door dieren die hetzij door de verzekeringnemer hetzij door zijn/haar huisgenoten worden gehouden of werden toegelaten, alsmede schade door ongedierte, waaronder begrepen micro-organismen, schimmels en dergelijke;
4. schade uitsluitend bestaande uit krassen, schrammen of deuken;
5. schade aan contactlenzen en bij optische instrumenten, schade aan lenzen, behalve wanneer deze instrumenten ook andere schade hebben opgelopen.

#### F. Bekendheid, belendingen en risicowijziging

De omschrijving van de verzekerde zaken op het polisblad wordt geacht afkomstig te zijn van verzekeringnemer.

De maatschappij acht zich voldoende bekend met de ligging, belendingen, bouwaard, inrichting en gebruik van het gebouw waarin de verzekerde zaken zich bevinden, zoals deze bij het sluiten van de verzekering waren. Wijziging van de belendingen tast de dekking niet aan.

Verzekeringnemer is verplicht de maatschappij in kennis te stellen van:

1. wijziging van de bouwaard, inrichting en gebruik van het gebouw waarin de verzekerde zaken zich bevinden;
2. verhuizing van verzekerde zaken naar een ander adres;
3. het geheel of gedeeltelijk gekraakt zijn van het gebouw waarin de verzekerde zaken zich bevinden.

Deze melding moet zo spoedig mogelijk, maar in ieder geval binnen 2 maanden, schriftelijk worden gedaan, tenzij verzekeringnemer van het optreden van één der genoemde wijzigingen niet op de hoogte was en dat redelijkerwijs ook niet kon zijn.

Na ontvangst van een melding van een risicowijziging als hier bedoeld, zal de maatschappij aan verzekeringnemer berichten

of de verzekering ongewijzigd kan worden voortgezet of dat de premie en/of voorwaarden zullen worden herzien.

Wordt met verzekeringnemer geen overeenstemming bereikt over de voortzetting van de verzekering, dan zal de verzekering door de maatschappij worden beëindigd met inachtneming van een opzegtermijn van 30 dagen.

Mocht verzekeringnemer verzuimen de maatschappij van een risicowijziging zoals hierboven genoemd in kennis te stellen, dan vervalt elk recht op schadevergoeding 2 maanden na de datum van de risicowijziging, tenzij de maatschappij de verzekering na een melding ongewijzigd zou hebben voortgezet.

## Artikel 4. Omschrijving van de schadebehandeling

### A. Verplichtingen bij schade

Een verzekeringnemer, die kennis draagt van een gebeurtenis, die voor de maatschappij tot een uitkeringsverplichting zou kunnen leiden, is verplicht:

1. zo spoedig mogelijk die gebeurtenis aan de maatschappij te melden;
2. zo spoedig mogelijk alle gegevens en bescheiden aan de maatschappij te verstrekken;
3. desverlangd een schriftelijke en door hem/haar zelf ondertekende verklaring omtrent de oorzaak, toedracht en omvang van de schade aan de maatschappij te over leggen;

De door verzekeringnemer verstrekte en/of te verstrekken opgaven, mondeling dan wel schriftelijk, zullen (mede) dienen tot de vaststelling van de omvang van de schade en het recht op uitkering.

4. de aanwijzingen van de maatschappij stipt op te volgen;
5. zijn/haar volle medewerking aan de schaderegeling te verlenen en alles na te laten wat de belangen van de maatschappij zou kunnen schaden;
6. aangifte te doen bij de politie na het vermoeden van een strafbaar feit.

Het niet-nakomen van één of meer van deze verplichtingen heeft verlies van het recht op schadevergoeding tot gevolg, indien en voor zover de belangen van de maatschappij hierdoor zijn geschaad.

Elk recht op schadevergoeding vervalt eveneens, indien verzekeringnemer bij schade opzettelijk onjuiste gegevens heeft verstrekt.

### B. Benoeming experts

Na ontvangst van een schademelding door de maatschappij zal de omvang van de schade in overleg met verzekeringnemer worden vastgesteld. Indien daarbij de hulp van een expert wenselijk of nodig mocht blijken, zal de maatschappij deze benoemen. Verzekeringnemer heeft het recht eveneens een expert aan te wijzen, in welk geval de schade door beide experts gezamenlijk wordt vastgesteld. Voor het geval zij niet tot overeenstemming kunnen komen, zullen zij vooraf een derde expert benoemen, die in een dergelijk geval het schadebedrag binnen de grenzen van de eerder verrichte taxaties bindend vaststelt. Door het enkele feit van medewerking aan het voorafgaande kunnen geen rechten worden ontleend.

### C. Berekening van de schadevergoeding

1. Nieuwwaarde  
Vergoeding op basis van nieuwwaarde vindt plaats:

- a. bij verlies of niet-herstelbare beschadiging de nieuwwaarde, onder aftrek van de waarde van de eventuele restanten;
  - b. bij herstelbare beschadiging de reparatiekosten, eventueel vermeerderd met door de schade veroorzaakte en door de reparatie niet opgeheven waardevermindering. In totaal zal echter nimmer meer worden vergoed dan de nieuwwaarde van het herstelde voorwerp.
2. **Dagwaarde**  
Vergoeding op basis van dagwaarde vindt plaats voor:
- a. zaken welke onttrokken zijn aan het gebruik waarvoor zij bestemd waren;
  - b. zaken waarvan de dagwaarde onmiddellijk voor de schade minder bedroeg dan 40% van de nieuwwaarde;
  - c. brom- en snorfietzen alsmede vaartuigen en aanhangwagens;
  - d. antennes en zonweringen. Bij antennes geldt een maximum vergoeding van € 680,- en wordt rekening gehouden met een afschrijving van 1% per maand.
3. **Marktwaarde**  
Vergoeding op basis van marktwaarde vindt plaats voor kunstvoorwerpen, antiek, verzamelingen en kostbaarheden.
4. **Voortaxatie**  
Bij voortaxatie overeenkomstig artikel 274 of 275 Wetboek van Koophandel zal -onverminderd de rechten van de maatschappij uit deze artikelen voortvloeiende- als waarde voor de schade, het bedrag van de voortaxatie worden aangenomen en zal bij het vaststellen van de waarde na de schade met bedoelde voortaxatie rekening worden gehouden.

#### D. **Herziening schadeberekening**

De maatschappij zal het recht hebben een schadevaststelling als eerder vermeld voor haar als niet bindend te beschouwen en herziening te verlangen indien blijkt dat bij die schadevaststelling rekening is gehouden met aan één of meer der experts verstrekte onjuiste inlichtingen of gegevens.  
Mocht één der partijen kunnen aantonen dat door de experts rekenfouten zijn gemaakt, dan zal die partij bevoegd zijn daarvan verbetering te eisen.

#### E. **Verlies van recht op uitkering**

Elk recht op uitkering vervalt, als niet binnen 12 maanden nadat de uitkering door de maatschappij mocht zijn geweigerd, een rechtsvordering is ingesteld.  
Elk recht op uitkering vervalt eveneens door verloop van 5 jaar nadat de schade heeft plaatsgevonden.

#### F. **Onderverzekering, elders lopende verzekering en speciale verzekering**

Bij onderverzekering wordt de schadevergoeding slechts verleend naar verhouding van het verzekerde bedrag tot de werkelijke waarde van de inboedel onmiddellijk vóór de schade. Indien er meer dan één verzekering is gesloten op de inboedel zal krachtens deze overeenkomst nimmer meer worden betaald dan een evenredig aandeel in de totale schade, dan wel in de van toepassing zijnde maximum vergoeding(en).  
Indien voor zaken behorende tot de inboedel een speciale verzekering zoals een bromfiets-, kostbaarheden- of reisbagageverzekering is afgesloten, dan bestaat daarvoor onder deze polis geen dekking, ongeacht op welk tijdstip deze speciale verzekering is gesloten.

#### G. **Garantie tegen onderverzekering**

De maatschappij garandeert aan verzekeringnemer dat, indien na schade blijkt dat de werkelijke waarde van de verzekerde inboedel hoger is dan het verzekerde bedrag, bij de berekening van het uit te keren schadebedrag geen beroep zal worden gedaan op onderverzekering.

Deze garantie is alleen geldig indien:

1. het verzekerde bedrag is vastgesteld op basis van een volledig ingevulde, gedateerde en door verzekeringnemer ondertekende inboedelmeter of inventarisatielijst;
2. het eindbedrag van de inboedelmeter of inventarisatielijst als verzekerde bedrag is overgenomen;
3. de verzekering is geïndexeerd.

Zolang de garantie van toepassing is vervalt de 25% overdekking zoals omschreven onder artikel 6 sub B.

Verzekeringnemer heeft het recht om gedurende de looptijd van de verzekering een hernieuwde opgave te doen door indiening van een recente inboedelmeter en/of inventarisatielijst, en het verzekerde bedrag overeenkomstig te laten aanpassen.

De maatschappij heeft het recht van verzekeringnemer een hernieuwde opgave te verlangen in de volgende situaties:

- na verhuizing;
- na schade(melding);
- na verloop van 5 jaar na een vorige opgave;
- na kennisneming van een wijziging in de samenstelling van de verzekerde inboedel.

De garantie vervalt indien verzekeringnemer niet binnen 2 maanden na het verzoek van de maatschappij om hernieuwde opgave, aan dit verzoek heeft voldaan.

Ten aanzien van zaken waarvoor op het polisblad of in de voorwaarden een apart bedrag of vergoedingsmaximum is genoemd, zal de garantie tegen onderverzekering uitsluitend gelden tot dat vermelde bedrag of vergoedingsmaximum.

#### H. **Afwikkeling van de schade**

De betaling van de schadevergoeding zal plaatsvinden uiterlijk 1 maand nadat alle op het schadegeval betrekking hebbende bescheiden de maatschappij hebben bereikt, de schadevergoedingsplicht door haar is erkend en de partijen tot overeenstemming zijn gekomen.

#### I. **Overgang van recht**

Onverminderd wettelijke bepalingen gaan door het ontvangen van schadevergoedingen de rechten van verzekeringnemer op het verloren voorwerp op de maatschappij over.  
Verzekeringnemer is verplicht in verband met het in de vorige alinea bepaalde al zijn rechten op het verloren voorwerp aan de maatschappij over te dragen.

#### J. **Terugverkrijging**

De maatschappij heeft het recht, op haar kosten, het verlies of de vermissing van de verzekerde voorwerpen in naam van de verzekeringnemer bekend te maken in dagbladen, met de waarschuwing die voorwerpen niet te kopen of aan te nemen. De kosten tot terugverkrijging van het verlorene of vermiste, mits met toestemming van de maatschappij gemaakt, en de met haar toestemming gegeven beloning, komen ten laste van de maatschappij.

#### K. **Teruggevonden voorwerpen**

Indien een als verloren beschouwd voorwerp wordt terugverkregen nadat de schade is vergoed, heeft de verzekeringnemer het recht dit voorwerp weer tot zich te nemen tegen teruggave aan de maatschappij van de ontvangen schadevergoeding.  
Indien het terugverkregen voorwerp beschadigd is en herstel redelijkerwijs mogelijk is, zal de maatschappij in dat geval de herstelkosten vergoeden.

### **Artikel 5. Premiebetaling/schorsing**

#### A. **Premiebetaling**

Verzekeringnemer is verplicht de premie, kosten en assurantiebelasting te voldoen binnen 30 dagen nadat deze verschuldigd worden. De kosten welke verbonden zijn aan de gerechtelijke of buitengerechtelijke invordering van achterstallige premies, zijn voor rekening van verzekeringnemer.

#### B. **Schorsing**

Niet-betaling van de premie, kosten en assurantiebelasting binnen 30 dagen nadat deze verschuldigd zijn, heeft, onverminderd de verplichting tot verdere premiebetaling, schorsing van de verzekering tot gevolg, welke schorsing alsdan wordt geacht te zijn ingegaan op de eerste dag van het tijdvak, waarover de achterstallige premie verschuldigd was. De verzekering wordt weer van kracht op de dag volgend op die waarop de verschuldigde premie is voldaan en door de maatschappij is aangenomen. Voor gebeurtenissen in de schorsingsperiode is de verzekering niet van kracht.

#### C. **Terugbetaling van de premie**

Bij tussentijdse beëindiging van de verzekering overeenkomstig de polisvoorwaarden vindt terugbetaling van de premie en assurantiebelasting plaats over het tijdvak waarin de verzekering niet meer van kracht is, onder aftrek van kosten.

### **Artikel 6. Wijziging van de verzekering**

#### A. **Aanpassing van premie en voorwaarden**

1. Indien de maatschappij haar tarieven en/of voorwaarden voor verzekeringen van dezelfde soort als deze verzekering herzielt en in gewijzigde vorm bekend maakt en toepast, dan heeft zij het recht ook deze verzekering aan de nieuwe tarieven en voorwaarden aan te passen en wel met ingang van de eerste premievervaldag na de invoering van de herziening.
2. Indien de maatschappij de verzekerde zaken inspecteert en uit deze inspectie blijkt dat de verzekering op de bestaande premie en/of voorwaarden niet door haar kan worden voortgezet, heeft zij het recht de premie en/of voorwaarden van de verzekering aan te passen en wel met ingang van de eerste premievervaldag na de inspectie.
3. De maatschappij zal, indien zij van dit recht gebruik maakt hiervan voor de premievervaldag mededeling doen aan de verzekeringnemer.
4. De verzekeringnemer heeft het recht bedoelde aanpassing te weigeren uiterlijk tot het einde van een termijn van 30 dagen vanaf de premievervaldag. Dit recht heeft geen betrekking op niet-gewijzigde verzekeringen binnen een pakketpolis.
5. Maakt hij/zij van dit recht gebruik, dan eindigt de verzekering op de desbetreffende vervaldag of -indien de weigering daarna plaatsvindt- op het tijdstip van de weigering.

6. Heeft verzekeringnemer van dit recht geen gebruik gemaakt, dan wordt hij/zij geacht de aanpassing te hebben aanvaard.
7. De verzekeringnemer heeft de hem/haar in dit artikel gegeven bevoegdheid niet, indien bedoelde herziening een verlaging van de tarieven, dan wel een verbetering van de voorwaarden inhoudt.

#### B. **Aanpassing verzekerde bedrag door indexering**

Jaarlijks worden op de premievervaldag het verzekerde bedrag en in evenredigheid daarmee de premie verhoogd of verlaagd overeenkomstig het door het Centraal Bureau voor de Statistiek vastgestelde prijsindexcijfer voor inboedels. De waardeaanpassing wordt afgerond naar boven op een veelvoud van € 100,-. Indien bij schade blijkt, dat de waarde van de inboedel hoger is dan de op de laatste premievervaldag overeenkomstig het prijsindexcijfer vastgestelde verzekerde bedrag, dan wordt voor de regeling van de schade het verzekerde bedrag verhoogd met maximaal 25%.

### **Artikel 7. Aanvang, duur en einde van de verzekering**

De verzekering gaat in op de in het polisblad genoemde aanvangsdatum te 00:00 uur, tenzij de verzekering op een later tijdstip is gesloten. Na de op het polisblad vermelde einddatum van het contract wordt deze overeenkomst geacht stilzwijgend telkens voor een termijn van 5 jaar te zijn voortgezet, tenzij anders is overeengekomen. De verzekering eindigt te 00:00 uur:

1. op de einddatum, indien één der beide partijen uiterlijk 2 maanden voor die datum de verzekering schriftelijk heeft opgezegd;
2. op de premievervaldatum, indien verzekeringnemer de aanpassing van de herziene tarieven en/of voorwaarden, overeenkomstig de regeling in artikel 6 niet aanvaardt;
3. op de premievervaldatum, indien de maatschappij uiterlijk 2 maanden voor die datum de verzekering schriftelijk heeft opgezegd;
4. 14 dagen na de datum, waarop de maatschappij -op grond van schade- de verzekering per aangetekend schrijven heeft opgezegd. De maatschappij kan uitsluitend van dit recht gebruik maken tot 1 maand na de afwikkeling van de schade;
5. op de datum, waarop de maatschappij de verzekering per aangetekend schrijven heeft opgezegd, indien ingeval van schade door verzekeringnemer opzettelijk onjuiste gegevens zijn verstrekt;
6. op de premievervaldatum, indien verzekeringnemer 3 maanden na de premievervaldatum de premie, kosten en assurantiebelasting nog niet heeft betaald en de maatschappij op grond hiervan schriftelijk heeft opgezegd.

### **Artikel 8. Eigendomsovergang**

Bij overgang van verzekerde zaken als gevolg van overlijden van verzekeringnemer, blijft de verzekering van kracht ten behoeve van de erfgenamen.

Bij overgang van de verzekerde zaken anders dan als gevolg van overlijden van verzekeringnemer blijft de verzekering ten behoeve van de nieuwe belanghebbende nog gedurende 30 dagen van kracht, tenzij de nieuwe belanghebbende op een eerder tijdstip een nieuwe verzekering sluit.

### **Artikel 9. Overige bepalingen**

#### A. **Adres van verzekeringnemer**

1. Een adreswijziging van verzekeringnemer moet zo spoedig mogelijk aan de maatschappij worden meegedeeld.

2. Kennisgevingen aan de verzekeringnemer, gericht aan zijn laatst bekende adres, worden geacht de verzekeringnemer te hebben bereikt.

#### B. Nederlands recht

Op deze verzekeringsovereenkomst is het Nederlands recht van toepassing.

#### C. Geschillen

Alle geschillen omtrent deze overeenkomst worden onderworpen aan de uitspraak van de bevoegde rechter in Nederland, behoudens hogere voorziening, tenzij tussen belanghebbende partijen wordt overeengekomen op andere wijze tot overeenstemming te geraken.

#### D. Klachtenbehandeling

Klachten naar aanleiding van deze overeenkomst kunnen schriftelijk worden ingediend bij de directie van de Leeuwarder Onderlinge Verzekeringen U.A.

Indien het antwoord van de directie voor u niet bevredigend is kunt u zich wenden tot de Stichting Klachteninstituut Verzekeringen, Postbus 93560, 2509 AN Den Haag.

#### E. Wet persoonsregistratie

De voor deze verzekering verstrekte gegevens en de eventueel nader over te leggen gegevens, kunnen worden opgenomen in de door de maatschappij gevoerde persoonsregistratie. Op deze registratie is een privacy-reglement van toepassing.

#### F. Wettelijke rente

In afwijking van het ter zake in de wet bepaalde zal de maatschappij met betrekking tot een verschuldigde schadevergoeding niet eerder voor wettelijke rente kunnen worden aangesproken dan 1 maand na de dag waarop de maatschappij alle noodzakelijke gegevens heeft ontvangen en de partijen tot overeenstemming zijn gekomen.

### Artikel 10. Nadere omschrijvingen

#### A. Brand

Onder brand is te verstaan een door verbranding veroorzaakt en met vlammen gepaard gaand vuur buiten een haard, dat in staat is zich uit eigen kracht voort te planten.

Derhalve is onder andere géén brand:

- zegen, schroeien, smelten, verkolen, broeien;
- doorbranden van elektrische apparaten en motoren;
- oververhitten, doorbranden, doorbreken van ovens en ketels.

Onder schade door brand valt ook schade door naburige brand, door brandblussing, door vernieling bij brand op last van hogerhand, door beredding en door diefstal of vermissing bij brand of beredding.

#### B. Ontploffing

Schade veroorzaakt door ontploffing, onverschillig waar deze mocht zijn ontstaan.

Onder schade door ontploffing wordt verstaan: gehele of gedeeltelijke vernieling, onmiddellijk veroorzaakt door een eensklaps verlopende, hevige krachtsuiting van gassen of dampen, zulks met inachtneming van het hierna bepaalde. Is de ontploffing ontstaan binnen een -al dan niet gesloten- vat, dan is aan het vereiste van een eensklaps verlopende krachtsuiting voldaan, indien de wand van het vat onder de druk van de zich

daarin bevindende gassen of dampen (onverschillig hoe deze gassen of dampen zijn ontstaan en onverschillig of zij reeds voor de ontploffing aanwezig waren, dan wel eerst tijdens deze ontwikkeld werden) een zodanige scheiding heeft ondergaan, dat door het uitstromen van gas, damp of vloeistof uit de door de scheiding gevormde opening, de drukken binnen en buiten het vat eensklaps aan elkaar gelijk zijn geworden. Is dit niet het geval of is de ontploffing buiten het vat ontstaan, dan moet de eensklaps verlopende hevige krachtsuiting de onmiddellijke werking zijn geweest van gassen of dampen, welke door een scheikundige reactie van vaste, vloeibare, gas- of dampvormige stoffen, of van een mengsel daarvan zijn ontwikkeld of tot uitzetting gebracht.

In het geval van gehele of gedeeltelijke vernieling van verzekerde zaken door ontploffing is tevens gedekt de schade aan verzekerde zaken, welke als een gevolg van die vernieling moet worden aangemerkt. In het geval van gehele of gedeeltelijke vernieling van andere zaken door ontploffing is meegedekt de schade aan de verzekerde zaken, welke als een gevolg van de nabijheid van die vernieling moet worden aangemerkt.

Noot: de tekst van de clausule en van de daarbij behorende toelichting is door de Vereniging van Brand assuradeuren in Nederland op 05-04-1982 onder nr. 275/82 ter griffie van de Arrondissementsrechtbank te Utrecht gedeponeerd.

#### C. Blikseminslag

Hieronder wordt verstaan schade door directe blikseminslag in het gebouw, waarin de verzekerde zaken zich bevinden ook al is hierdoor geen brand ontstaan.

#### D. Inductie/overspanning

Onder inductie wordt verstaan het opwekken van een magnetisch veld of het wijzigen van een bestaande toestand in een lichaam door middel van een naburig magnetisch of elektrisch geladen lichaam zonder onmiddellijke aanraking. Onder overspanning wordt verstaan elektrische spanning die gedurende een korte tijd hoger is dan de grootste waarde die gedurende de normale bedrijfstoestand tussen twee of meer geleidende delen aanwezig mag zijn.

#### E. Luchtverkeer

Hieronder wordt verstaan schade aan verzekerde zaken als gevolg van het getroffen worden door een vertrekkend, vliegend, landend of vallend lucht- of ruimtevaartuig, dan wel een daaraan verbonden, daarvan losgeraakt, daaruit geworpen of daaruit gevallen projectiel, ontploffingsmiddel of ander voorwerp, alsmede enig ander voorwerp dat getroffen is door enig hier genoemd voorwerp.

#### F. Storm

Hieronder wordt verstaan een windsnelheid van ten minste 14 meter per seconde (windkracht 7). Uitgesloten is schade als gevolg van slecht onderhoud van het gebouw waarin de verzekerde zaken zich bevinden.

#### G. Water, stoom en neerslag

Hieronder wordt verstaan:

1. water of stoom, onvoorzien gestroomd uit binnen of buiten het gebouw gelegen leidingen of daarop aangesloten toestellen en installaties van waterleiding, centrale verwarming, airconditioning en sprinklerinstallatie als gevolg van het springen door vorst, breuk, verstopping of een ander plotseling

optredend defect. In dit geval zijn ook gedekt de kosten van opsporen van de breuk of het defect en van het daarmee verband houdende breek- en herstelwerk aan muren, vloeren en andere onderdelen van de woning, indien de verzekeringnemer huurder van de woning is en uitsluitend voor zover de eigenaar van de woning niet verplicht is of weigert de schade te herstellen;

2. kosten van herstel van installaties, leidingen en toestellen zelf, als gevolg van het springen door vorst, indien verzekeringnemer huurder van de woning is en uitsluitend voor zover de eigenaar van de woning niet verplicht is of weigert de schade te herstellen;
3. water, dat is overgelopen uit bovengenoemde toestellen en installaties, alsmede het overlopen van wastafels, badkuipen, gootstenen en dergelijke;
4. binnengedrongen neerslag (regen, sneeuw, hagel of smeltwater), tenzij deze is binnengekomen door openstaande ramen, deuren of luiken;
5. water, binnengedrongen als gevolg van verstopping van rioolputten of -buizen;
6. grondwater, mits dit is binnengedrongen via afvoerleidingen en daarop aangesloten toestellen en installaties;
7. water uit aquaria of waterbedden door breuk daarvan of een defect daaraan met inbegrip van de schade aan het aquarium en de inhoud.

Niet gedekt is/zijn:

1. schade als gevolg van vochtdoorlating van muren, constructiefouten of slecht onderhoud van het gebouw;
2. kosten van herstel van daken, dakgoten en regenafvoerpijpen;
3. schade door water gestroomd uit een sprinklerinstallatie, indien veroorzaakt door:
  - a. reparatie of wijziging van de installatie of van het gebouw waarin deze zich bevindt;
  - b. bevriezing als gevolg van nalatigheid van de verzekeringnemer;
  - c. gebreken van de constructie of aanleg;
  - d. omstandigheden, die de verzekeringnemer bekend zijn of zouden kunnen zijn;
  - e. uitvoering van een last van de overheid.

#### H. Inbraak

Het zich wederrechtelijk toegang verschaffen door verbreking met zichtbare beschadiging van de afsluitingen.

#### I. Atoomkernreactie

Onder atoomkernreactie is te verstaan iedere kernreactie waarbij energie vrijkomt zoals kernfusie, kernsplijting, kunstmatige en natuurlijke radioactiviteit. Deze uitsluiting terzake van atoomkernreactie geldt niet met betrekking tot radioactieve nucliden, die zich buiten een kerninstallatie bevinden en gebruikt worden of bestemd zijn om gebruikt te worden voor industriële, commerciële, landbouwkundige, medische of wetenschappelijke doeleinden, met dien verstande dat een vergunning voor vervaardiging, gebruik, opslag en het zich ontdoen van radioactieve stoffen door het bevoegde Ministerie moet zijn afgegeven. Voor zover krachtens de wet een derde voor de geleden schade

aansprakelijk is, blijft de uitsluiting van kracht.

Onder "Wet" is te verstaan:

de bijzondere wettelijke regelingen van de aansprakelijkheid op het gebied van kernenergie.

Onder "kerninstallatie" wordt verstaan:

een kerninstallatie in de zin van bedoelde wet.

#### J. Molest

Onder molest is te verstaan:

- **gewapend conflict:** elk geval waarin staten of andere georganiseerde partijen elkaar, of althans de één de andere, gebruik makend van militaire machtsmiddelen, bestrijden. Onder gewapend conflict wordt mede verstaan het gewapend optreden van een Vredesmacht der Verenigde Naties;
- **burgeroorlog:** een min of meer georganiseerde gewelddadige strijd tussen inwoners van eenzelfde staat, waarbij een belangrijk deel van die staat betrokken is;
- **opstand:** georganiseerd gewelddadig verzet binnen een staat, gericht tegen het openbaar gezag;
- **binnenlandse onlusten:** min of meer georganiseerde plaatselijke gewelddadige handelingen, op verschillende plaatsen zich voordoend binnen een staat;
- **oproer:** een min of meer georganiseerde gewelddadige beweging, gericht tegen het openbaar gezag;
- **muitelij:** een min of meer georganiseerde gewelddadige beweging van leden van enige gewapende macht, gericht tegen het gezag waaronder zij gesteld zijn.

De maatschappij dient te bewijzen dat de schade direct veroorzaakt is of ontstaan is door molest. Deze nadere omschrijving vormt een onderdeel van de tekst, die door het Verbond van Verzekeraars op 02-11-1981 ter griffie van de Arrondissementsrechtbank te 's-Gravenhage is gedeponneerd.

#### K. Aardbeving/vulkanische uitbarsting

Hieronder wordt verstaan schade ontstaan, hetzij gedurende de tijd waarin, hetzij gedurende 24 uur nadat in of nabij de plaats waar het verzekerde zich bevindt, de gevolgen van de aardbeving of de vulkanische uitbarsting zich hebben geopenbaard, tenzij verzekeringnemer bewijst, dat de schade niet aan één van genoemde verschijnselen kan worden toegeschreven.

#### L. Overstroming

Hieronder wordt verstaan schade door overstroming als gevolg van het bezwijken of overlopen van dijken, kaden, sluizen of andere waterkeringen, onverschillig of de overstroming oorzaak dan wel gevolg is van het door deze polis gedekte evenement. Deze uitsluiting geldt niet voor brand of ontploffing, veroorzaakt door overstroming.

#### M. Opzet

Hieronder wordt verstaan schade veroorzaakt door opzet of met goedvinden van verzekeringnemer of enige belanghebbende bij schade-uitkering uit hoofde van deze verzekering.