

### 1. Grondslag van de verzekering

Deze verzekering is aangegaan op basis van de juistheid en volledigheid van de door de verzekeringnemer op het aanvraagformulier verstrekte gegevens. Verzwegen gegevens en onjuist of onvolledig gegeven antwoorden kunnen de nietigheid van deze verzekering tot gevolg hebben.

### 2. Begripsomschrijvingen

#### 2.1 Gebouw:

het op het polisblad omschreven gebouw met de daarbij behorende garages, schuurtjes, bijgebouwen, centrale verwarmingsinstallaties, alsmede de terreinafscheiding, mits niet bestaande uit planten of rietmatten. Tenzij blijkt het polisblad medeverzekerd zijn fundamenteën, zonweringen en antennes van de verzekering uitgesloten.

#### 2.2 Bedrijfsuitrusting/inventaris:

de voor de bedrijfs- of beroepsuitoefening of andere op het polisblad omschreven activiteiten bestemde roerende goederen aanwezig in het op het polisblad omschreven gebouw. Niet tot de bedrijfsuitrusting/inventaris worden gerekend: geld, geldswaardige papieren, motorrijtuigen, aanhangwagens, caravans, vaartuigen, dieren en de onder 2.3 genoemde goederen.

#### 2.3 Goederen:

de voor de bedrijfs- of beroepsuitoefening of andere op het polisblad omschreven activiteiten bestemde grond- en hulpstoffen, halfabrikaten, eindproducten, goederen in bewerking en verpakkingsmateriaal aanwezig in het op het polisblad omschreven gebouw.

#### 2.4 Inboedel:

alle roerende zaken behorende tot de particuliere huishouding van de verzekeringnemer en van elke persoon met wie de verzekeringnemer in gezinsverband duurzaam samenwoont, aanwezig in het gebouw. Tot de inboedel behoren antennes, zonweringen, gereedschappen voor de uitoefening van een beroep in loondienst en kleine huisdieren. Fietsen, brom- en snorfietsen worden slechts tot de inboedel gerekend indien zij zich in het gebouw bevinden. Niet tot de inboedel worden gerekend geld en geldswaardige papieren, vaartuigen, caravans, aanhangwagens en motorrijtuigen alsmede onderdelen en toebehoren hiervan. Voor zover het verzekerd bedrag de waarde van de inboedel overtreft is medeverzekerd de inboedel van derden onder berusting van de verzekeringnemer, mits niet elders verzekerd.

#### 2.5 Herbouwwaarde:

het bedrag benodigd voor herbouw van het gebouw op dezelfde plaats en met dezelfde bestemming.

#### 2.6 Verkoopwaarde:

de waarde van het gebouw bij verkoop in ontruimde en onverhuurde staat onder aftrek van de waarde van de grond. Wordt het gebouw door een ander dan de verzekeringnemer gebruikt dan geldt als verkoopwaarde de waarde van het gebouw bij verkoop in verhuurde staat onder aftrek van de waarde van de grond.

#### 2.7 Marktwaaarde:

de inkoopprijs ten tijde van de gebeurtenis.

#### 2.8 Nieuwwaarde:

het bedrag benodigd voor het verkrijgen van nieuwe zaken van dezelfde soort en kwaliteit.

#### 2.9 Dagwaarde:

de nieuwwaarde onder aftrek van een bedrag wegens waardevermindering door veroudering of slijtage.

#### 2.10 Interieurverbetering:

de voor rekening van de huurder aangebrachte veranderingen en verbeteringen van het gebouw, zoals centrale verwarmings-, keuken- en sanitaire installaties, betimmeringen en parketvloeren. Indien interieurverbetering blijkt het polisblad niet afzonderlijk is verzekerd, is deze onder deze verzekering begrepen voor zover het verzekerd bedrag de waarde van de inboedel of de bedrijfsuitrusting/inventaris overtreft.

### Omschrijving van de dekking

### 3. Gedekte gebeurtenissen

De maatschappij vergoedt de directe materiële schade aan de op het polisblad omschreven zaken veroorzaakt door:

3.1 brand (zie de Nadere omschrijvingen), naburige brand, alsmede brandblussing;

3.2 ontploffing (zie de Nadere omschrijvingen);

3.3 brand en ontploffing als gevolg van enig gebrek of eigen bederf;

3.4 blikseminslag, ongeacht of deze brand tengevolge heeft;

3.5 luchtvaartuigen (zie de Nadere omschrijvingen).

### 4. Dekking boven het verzekerd bedrag

In geval van een gedekte gebeurtenis vergoedt de maatschappij boven het verzekerd bedrag:

4.1 de bereddingskosten gemaakt ter voorkoming en vermindering van de schade;

4.2 het salaris en de kosten van alle experts en de door hen geraadpleegde deskundigen. Het salaris en de

kosten van de door de verzekeringnemer benoemde expert en de door deze geraadpleegde deskundigen worden slechts vergoed voor zover dit salaris en deze kosten niet uitgaan boven het salaris en de kosten welke de door de maatschappij benoemde expert en diens deskundigen in rekening brengen.

## 5. Insluitingen

Onder deze verzekering is mede begrepen:

5.1 bij verzekering van gebouwen: gedurende de tijd dat het verzekerde gebouw nog in aanbouw is of verbouwd wordt, zijn de op het terrein of in de keten of loodsen bij het bouwwerk aanwezige bouwmaterialen, die bestemd zijn in of aan het gebouw te worden verwerkt, medeverzekerd. De gedurende de aan- en verbouwperiode op het terrein aanwezige keten en loodsen zijn van deze verzekering uitgesloten.

5.2 bij verzekering van bedrijfsuitrusting/inventaris en goederen:

5.2.1 voor zover het verzekerde bedrag de waarde van de verzekerde zaken overtreft, dergelijke eigendommen van derden - behalve geld en geldswaardige papieren - onder berusting van de verzekeringnemer en in het op het polisblad omschreven gebouw, mits niet door de betrokken derden zelf verzekerd;

5.2.2 kleding en persoonlijke eigendommen - behalve geld en geldswaardige papieren - van directie, firmanten en personeel voor zover deze niet of niet voldoende elders zijn verzekerd.

5.3 bij verzekering van inboedels:

5.3.1 de tot de inboedel behorende zaken, die zich tijdelijk (gedurende ten hoogste 3 maanden achtereens) elders, doch binnen Europa bevinden, tot een maximum van 10% van het verzekerde bedrag;

5.4 geld en geldswaardige papieren, toebehorende aan of onder berusting van de verzekeringnemer tot maximaal € 1.150 per gebeurtenis uitsluitend in het gebouw doch niet in garages, bijgebouwen, schuurtjes, kelderboxen en bergruimten.

5.5 voor zover blijktens het polisblad zijn medeverzekerd de opruimingskosten (zie de Nadere omschrijvingen) na schade door een gedekte gebeurtenis.

## 6. Uitsluitingen

Deze verzekering geeft geen dekking voor schade:

6.1 door molest, atoomkernreacties, overstroming, aardbeving en vulkanische uitbarsting (zie de Nadere omschrijvingen);

6.2 aan het in het polisblad omschreven gebouw bevestigde lichtreclame-installaties, antennes, uithangborden, zonweringen, automaten en vitrines, tenzij

deze zaken uitdrukkelijk zijn medeverzekerd. Indien lichtreclame-installaties zijn medeverzekerd is schade hieraan door brand en ontploffing alleen gedekt indien de brand of ontploffing buiten de installatie is ontstaan.

## Schade

### 7. Verplichtingen na schade

7.1 Zodra de verzekeringnemer kennis draagt van een gebeurtenis die voor de maatschappij tot een verplichting tot uitkering kan leiden, is hij verplicht:

7.1.1 die gebeurtenis zo spoedig mogelijk aan de maatschappij te melden;

7.1.2 alle maatregelen te nemen ter voorkoming en beperking van onmiddellijk dreigende schade;

7.1.3 zijn volle medewerking te verlenen bij de regeling van de schade en alles na te laten, wat de belangen van de maatschappij zou kunnen schaden;

7.1.4 aan de maatschappij op te geven welke andere verzekeringen op het verzekerde object of delen daarvan ten tijde van de schade van kracht zijn;

7.1.5 de aanwijzingen van de maatschappij nauwkeurig op te volgen en de ter zake van de schade gestelde vragen volledig en naar waarheid te beantwoorden.

7.2 Deze verzekering geeft geen dekking, indien de verzekeringnemer één van deze verplichtingen niet is nagekomen en daardoor de belangen van de maatschappij heeft geschaad.

### 8. Vaststelling van de schade

8.1 De schade zal in onderling overleg of door een door de maatschappij te benoemen expert worden vastgesteld, tenzij wordt overeengekomen dat twee experts, waarvan de verzekeringnemer en de maatschappij er ieder één benoemen, de schade zullen vaststellen.

8.2 In het laatste geval benoemen beide experts samen, voor de aanvang van hun werkzaamheden een derde expert, die bij gebrek aan overeenstemming de grootte van de schade binnen de grenzen van de beide taxaties bindend zal vaststellen na de beide experts gehoord of behoorlijk opgeroepen te hebben.

8.3 Indien de schade niet in onderling overleg vastgesteld wordt, zal als uitsluitend bewijs van de grootte van de schade gelden een taxatie opgemaakt door de expert(s).

8.4 De experts hebben het recht zich, afzonderlijk of gezamenlijk, door deskundigen te doen bijstaan.

8.5 Door medewerking aan de vaststelling van de schade kan de maatschappij niet worden geacht aansprakelijkheid te erkennen.

## 9. Omvang van de schade

9.1 De taxatie van de experts zal, met inachtneming van het hierna bepaalde, als schade aangeven het verschil tussen de waarde van de verzekerde zaken onmiddellijk voor de gebeurtenis en van het overgebleven deel onmiddellijk nadien. Beide waarden moeten uit de taxatie blijken. Indien beschadigde roerende zaken naar hun oordeel voor herstel vatbaar zijn, zullen de expert(s) ook de herstellkosten onmiddellijk na de gebeurtenis vaststellen, alsmede een eventueel door de gebeurtenis veroorzaakte en door de reparatie niet volledig opgeheven waardevermindering.

### 9.2 Schade aan gebouwen

9.2.1 De taxatie van de expert(s) zal, onverminderd het hierna bepaalde, als schade aangeven het verschil tussen de herbouwwaarde van het gebouw onmiddellijk voor de gebeurtenis en van het overgebleven deel onmiddellijk nadien. Beide waarden moeten uit de taxatie blijken.

9.2.2 Bovendien zal de taxatie als schade moeten aangeven, het verschil tussen de verkoopwaarde van het gebouw onmiddellijk voor de gebeurtenis en van het overgebleven deel onmiddellijk nadien. Deze beide waarden moeten eveneens uit de taxatie blijken.

9.2.3 Verzekeringnemer dient de maatschappij binnen twaalf maanden na de schadedatum schriftelijk mede te delen of hij al dan niet zal herbouwen of herstellen. Heeft verzekeringnemer zijn beslissing niet binnen de gestelde termijn kenbaar gemaakt, dan vindt de schadeafwikkeling plaats naar verkoopwaarde.

9.2.4 Bij herbouw of herstel op dezelfde plaats en met dezelfde bestemming vindt de schadevergoeding plaats naar herbouwwaarde.

9.2.5 In tegenstelling tot het onder het vorige artikellid bepaalde zal schadevergoeding steeds plaatsvinden naar verkoopwaarde, indien reeds voor de schade:

- a. verzekeringnemer het voornemen had het gebouw af te breken;
- b. het gebouw bestemd was voor afbraak of onteigening;
- c. het gebouw door de gemeente onbewoonbaar of onbruikbaar was verklaard;
- d. het gebouw leeg stond of al langer dan twee maanden buiten gebruik was en het bovendien ten verkoop stond aangeboden;
- e. het gebouw geheel of gedeeltelijk gekraakt was.

Het bovenstaande is niet van toepassing als verzekeringnemer een herbouwplicht heeft.

9.2.6 In alle andere gevallen wordt het laagste van de naar herbouwwaarde en naar verkoopwaarde berekende schadebedragen vergoed.

### 9.2.7 Schade-uitkering

a. Indien de schadevergoeding plaatsvindt berekend naar herbouwwaarde wordt eerst 40 % van de naar herbouwwaarde berekende schadevergoeding

uitgekeerd, dan wel de volledige naar verkoopwaarde berekende schadevergoeding als dit bedrag lager is. De uitkering van het meerdere zal plaatsvinden onder overlegging van de nota's; de totale uitkering zal nimmer meer bedragen dan de werkelijk aan herbouw bestede kosten.

- b. In het geval schadevergoeding plaatsvindt, berekend naar verkoopwaarde wordt de aldus berekende schadevergoeding in één termijn uitgekeerd. De schadevergoeding zal niet meer bedragen dan indien van de herbouwwaarde zou zijn uitgegaan.

### 9.3 Schade aan bedrijfsuitrusting/inventaris

9.3.1 De taxatie van de expert (s) zal, onverminderd het hierna bepaalde, als de schade aangeven het verschil tussen de nieuwwaarde van de verzekerde zaken onmiddellijk voor de gebeurtenis en die onmiddellijk nadien. Beide waarden moeten uit de taxatie blijken.

9.3.2 Bovendien zal bedoelde taxatie moeten aangeven het verschil tussen de dagwaarde van de verzekerde zaken onmiddellijk voor de gebeurtenis en die onmiddellijk nadien. Deze beide waarden moeten eveneens uit de taxatie blijken.

9.3.3 Verzekeringnemer dient de maatschappij binnen twaalf maanden na de schadedatum schriftelijk mede te delen of hij al dan niet tot heraanschaffing of herstel en tot voortzetting van het bedrijf over zal gaan. Heeft verzekeringnemer zijn beslissing niet binnen de gestelde termijn kenbaar gemaakt, dan vindt schadevergoeding plaats naar dagwaarde.

9.3.4 Bij heraanschaffing en voortzetting van het bedrijf vindt de schadevergoeding plaats naar nieuwwaarde.

9.3.5 Indien niet tot heraanschaffing of voortzetting van het bedrijf wordt overgegaan vindt schadevergoeding plaats naar dagwaarde. Met inachtneming van het bovenstaande gelden voorts de volgende bepalingen:

9.3.6 De schadevergoeding zal steeds naar de dagwaarde plaatsvinden:

- a. indien verzekeringnemer voor de schade het voornemen had het bedrijf te beëindigen;
- b. voor zaken waarvan de dagwaarde onmiddellijk voor de gebeurtenis minder bedroeg dan 40 % van de nieuwwaarde;
- c. voor zaken die onttrokken zijn aan het gebruik waarvoor zij waren bestemd;
- d. brom- en snorfietsen, lichtreclame-installaties, antennes, uithangborden, zonweringen, automaten en rolluiken;
- e. motorrijtuigen, caravans, aanhangwagens en vaartuigen voor zover onder de verzekering begrepen.

9.3.7 De schadevergoeding voor kunstvoorwerpen, antiques en verzamelingen zal worden vastgesteld

op basis van de waarde die daaraan door deskundigen wordt toegekend.

9.3.8 Indien beschadigde zaken naar het oordeel van de maatschappij hersteld kunnen worden, zullen de herstelkosten worden vergoed en de eventueel door de gebeurtenis veroorzaakte en door de reparatie niet volledig opgeheven waardevermindering, mits tot herstel of voortzetting van het bedrijf wordt overgegaan. Als niet tot herstel of voortzetting wordt overgegaan vindt schadevergoeding plaats naar dagwaarde, tenzij de begrote herstelkosten lager zijn dan de op deze basis vastgestelde schadevergoeding; in dat geval worden de herstelkosten vergoed.

#### 9.3.9 Schade-uitkering

- a. Indien schadevergoeding plaatsvindt berekend naar nieuwwaarde wordt eerst 40% van de naar nieuwwaarde berekende schadevergoeding uitgekeerd, dan wel de volledige naar dagwaarde berekende schadevergoeding als dit bedrag lager is. De uitkering van het meerdere zal plaatsvinden onder overlegging van de nota's; de totale uitkering zal nimmer meer bedragen dan de werkelijk aan heraanschaffing of herstel bestede kosten.
- b. In het geval schadevergoeding plaatsvindt, berekend naar dagwaarde wordt de aldus berekende schadevergoeding in één termijn uitgekeerd.

De schadevergoeding zal niet meer bedragen dan indien van de nieuwwaarde zou zijn uitgegaan.

#### 9.4 Schade aan inboedel

9.4.1 De schadevergoeding voor inboedel geschiedt op basis van nieuwwaarde.

9.4.2 De schadevergoeding wordt vastgesteld naar dagwaarde voor:

- a. zaken, waarvan de dagwaarde onmiddellijk voor de gebeurtenis minder bedroeg dan 40% van de nieuwwaarde;
- b. zaken, die onttrokken zijn aan het gebruik waarvoor zij waren bestemd;
- c. brom- en snorfietsen, antennes en zonweringen;
- d. motorrijtuigen, caravans, aanhangwagens en vaartuigen voor zover onder de verzekering begrepen.

9.4.3 De schadevergoeding voor kunstvoorwerpen, antiquiteiten en verzamelingen zal worden vastgesteld op basis van de waarde die daaraan door deskundigen wordt toegekend.

9.4.4 Indien beschadigde tot de inboedel behorende zaken naar het oordeel van de maatschappij hersteld kunnen worden, zal zij de herstelkosten vergoeden en de eventueel door de gebeurtenis veroorzaakte en door de reparatie niet volledig opgeheven waardevermindering; meer dan de nieuwwaarde wordt niet vergoed.

#### 9.5 Schade aan goederen

De schadevergoeding voor goederen geschiedt op basis van marktwaarde.

### 10. Onderverzekering

10.1 Indien bij schade blijkt, dat het verzekerd bedrag lager is dan de waarde van de verzekerde zaken onmiddellijk voor de gebeurtenis, wordt schadevergoeding verleend in verhouding van het verzekerd bedrag tot de volle waarde. Dit vindt geen toepassing op vergoeding van de expertisekosten.

10.2 Indien bij verzekering van inboedel uit het polisblad blijkt dat deze verzekering is geïndexeerd en dat bij schade de waarde van de inboedel hoger blijkt te zijn dan het op de laatste premievervaldatum overeenkomstig het indexcijfer vastgestelde verzekerde bedrag, wordt voor de regeling van de schade het verzekerd bedrag verhoogd met maximaal 25%.

10.3 Indien bij de verzekering van gebouwen uit het polisblad blijkt dat deze verzekering is geïndexeerd en bij schade de waarde van het gebouw hoger blijkt te zijn dan het op de laatste premievervaldatum overeenkomstig het indexcijfer vastgestelde verzekerd bedrag, zullen de experts op basis van de gegevens van het Centraal Bureau voor Statistiek ook een raming geven van het indexcijfer voor de bouwkosten op het moment van de gebeurtenis. Is het laatst bedoeld indexcijfer hoger dan het indexcijfer op de vervaldatum onmiddellijk voorafgaande aan de schadedatum, dan geldt voor de regeling van de schade als verzekerd bedrag het bedrag overeenkomende met het indexcijfer op het moment van de schade echter met als maximum 125% van het op de laatste premievervaldag vastgestelde verzekerd bedrag.

### 11. Andere verzekeringen

11.1 Indien de schade tevens door één of meer andere verzekeringen is gedekt en blijkt dat het gezamenlijk bedrag van alle verzekeringen de waarde van het verzekerde overtreft, worden het op deze polis verzekerd bedrag en de voor deze polis geldende uitkeringsmaxima verminderd naar evenredigheid van het gezamenlijk bedrag van de verzekeringen en de waarde van het verzekerde. Vermindering of teruggave van premie vindt niet plaats.

11.2 De maatschappij vergoedt geen schade voor zover een beschadigde zaak elders door een speciale verzekering is gedekt.

### 12. Verbrugging

Indien één of meer op deze polis verzekerde zaken onderverzekerd en andere zaken oververzekerd zijn, dan komen de overschotten - naar verhouding van de tekorten - ten goede aan de onderverzekerde zaken,

indien althans het premiepromillage voor de onderverzekerde zaken gelijk is aan of lager is dan dat voor de oververzekerde zaken.

### 13. Vervaltermijnen

13.1 Elk uit deze verzekering voortvloeiend recht op de uitkering vervalt, indien binnen 1 jaar na de definitieve schriftelijke beslissing van de maatschappij tegen haar geen rechtsvordering is ingesteld.

13.2 In elk geval vervalt het recht op uitkering indien de aanmelding van een schade niet plaatsvindt binnen 5 jaar na de gebeurtenis. Deze termijn geldt niet als de verzekeringnemer aantoont, dat hem ter zake van de te late aanmelding redelijkerwijs geen verwijt treft.

### Premie

#### 14. Premiebetaling

14.1 De verzekeringnemer dient de premie, de kosten en de assurantiebetaling te betalen uiterlijk op de 30e dag nadat zij verschuldigd worden.

14.2 Indien de verzekeringnemer het verschuldigde bedrag weigert te betalen of niet binnen de gestelde termijn betaalt, vindt schorsing van de dekking plaats met ingang van de eerste dag van het tijdvak waarover dit bedrag verschuldigd was. De verzekeringnemer dient het verschuldigde bedrag alsnog te betalen.

14.3 Geen dekking wordt verleend voor in de schorsingsperiode plaatsvindende gebeurtenissen. De dekking wordt eerst weer van kracht op de dag na ontvangst van het verschuldigde bedrag door de maatschappij.

#### 15. Indexering

Indien uit het polisblad blijkt dat de verzekering is geïndexeerd worden jaarlijks per premievervaldatum het verzekerd bedrag en in evenredigheid daarmee de premie verhoogd of verlaagd overeenkomstig het door het Centraal Bureau voor de Statistiek vastgesteld indexcijfer voor woninginboedels als het een inboedelverzekering betreft, of, als het een verzekering van gebouwen betreft, overeenkomstig het indexcijfer, waaruit blijkt in welke mate de bouwkosten zich in het voorgaande jaar hebben ontwikkeld.

#### 16. Premierestitutie

Uitsluitend bij beëindiging van de verzekering op grond van 18.4, 19.2 en 21.2.2 verleent de maatschappij restitutie van premie over de nog niet verstreken verzekeringstermijn.

## Wijziging van de verzekering

### 17. Wijziging van premie en voorwaarden

17.1 Indien de maatschappij haar tarieven of voorwaarden voor verzekeringen van dezelfde aard als deze verzekering herzielt, is zij gerechtigd de aanpassing van deze verzekering aan de nieuwe tarieven of voorwaarden te verlangen met ingang van een door de maatschappij te bepalen datum.

17.2 De maatschappij doet van de aanpassing schriftelijk mededeling aan de verzekeringnemer.

17.3 Indien sprake is van premieverhoging of vermindering van de dekking heeft de verzekeringnemer het recht de aanpassing te weigeren binnen 30 dagen nadat hem daarvan mededeling is gedaan. In dit geval eindigt de verzekering aan het einde van het lopende verzekeringsjaar.

### 18. Wijziging van het risico

18.1 De ligging, bouwaard en het gebruik van het gebouw ten tijde van het aangaan van deze verzekering zijn de maatschappij volledig bekend.

18.2 De verzekeringnemer is verplicht de maatschappij zo spoedig mogelijk, doch uiterlijk binnen twee maanden, in kennis te stellen van:

18.2.1 elke belangrijke verandering van het risico, waaronder in elk geval wordt verstaan:

- a. aanwezigheid van motorische drijfkracht boven 5 kW;
- b. verandering in bouwaard of dakbedekking;
- c. verandering in het gebruik of bestemming; en uitsluitend bij de verzekering van gebouwen bovendien van:
- d. leegstand van het gebouw (of van een als zelfstandig aan te merken deel daarvan);
- e. het buiten gebruik zijn van het gebouw (of van een als zelfstandig aan te merken deel daarvan), gedurende een aaneengesloten periode van twee maanden of die naar verwachting langer dan twee maanden zal duren;
- f. het kraken van het gebouw (of van een als zelfstandig aan te merken deel daarvan).

18.3 De in 18.2 genoemde termijn van twee maanden geldt niet als verzekeringnemer van het optreden van een wijziging niet op de hoogte was of redelijkerwijs ook niet kon zijn.

18.4 Na melding van een risicowijziging als bovenbedoeld heeft de maatschappij het recht de premie en voorwaarden te herzien, dan wel de verzekering met inachtneming van een opzegtermijn van tenminste 30 dagen te beëindigen.

18.5 Indien melding van een risicowijziging als bovenbedoeld niet of niet tijdig geschiedt, vervalt het recht op schadevergoeding twee maanden na de datum van risicowijziging. Het vorenstaande geldt niet als de verzekering na kennisgeving van de risicowijziging ongewijzigd zou zijn gecontinueerd. Indien de maatschappij de verzekering slechts tegen een hogere premie zou hebben voortgezet, vindt vergoeding van een eventuele schade plaats in verhouding van de betaalde tot de te betalen premie.

18.6 De schadevergoedingsplicht van de maatschappij wordt niet beperkt door wijziging en gebruik van de belendingen.

## **19. Verhuizing**

19.1 De verzekeringnemer is verplicht de maatschappij zo spoedig mogelijk in kennis te stellen van verhuizing van bedrijfsuitrusting/inventaris, goederen en inboedel.

19.2 De maatschappij heeft in dit geval het recht de premie en voorwaarden te herzien dan wel deze verzekering met een opzeggingstermijn van 30 dagen te beëindigen.

19.3 Indien kennisgeving door de verzekeringnemer niet binnen 30 dagen geschiedt, wordt de dekking geschorst m.i.v. de 30e dag na de verhuizing.

19.4 Tijdens de duur van deze verhuizing is de verzekering zowel op het oorspronkelijke als op het nieuwe adres van kracht.

## **20. Eigendomsovergang**

20.1 Bij overgang van het verzekerd belang eindigt de dekking 30 dagen na die overgang - tenzij de maatschappij met de nieuwe belanghebbende overeenkomt de verzekering voort te zetten - of zoveel eerder als de nieuwe belanghebbende elders een verzekering sluit.

20.2 Bij overgang van het verzekerde belang tengevolge van overlijden van de verzekeringnemer blijft de verzekering van kracht, tenzij de nieuwe belanghebbende de verzekering binnen 3 maanden na het overlijden opzegt.

## **21. Duur en einde van de verzekering**

21.1 De verzekering is aangegaan en wordt verlengd overeenkomstig de op het polisblad vermelde termijnen.

21.2 De verzekering eindigt:

21.2.1 door schriftelijke opzegging door de verzekeringnemer:

- per contractsvervaldatum, mits de opzegging tenminste 3 maanden voordien aan de maatschappij is geschied;
  - nadat de maatschappij een krachtens deze verzekering gedekte schade heeft afgewikkeld, mits de opzegging uiterlijk op de 30e dag na afwikkeling is geschied met inachtneming van een opzegtermijn van tenminste 14 dagen.
- 21.2.2 na schriftelijke opzegging door de maatschappij:
- per premie vervaldatum mits de opzegging tenminste 3 maanden voordien aan de verzekeringnemer is geschied;
  - na een schademelding mits de opzegging uiterlijk op de 30e dag na afwikkeling is geschied met inachtneming van een opzegtermijn van tenminste 14 dagen.

## **Slotbepalingen**

### **22. Adres**

Kennisgevingen door de maatschappij aan de verzekeringnemer geschieden rechtsgeldig aan diens laatst bij de maatschappij bekende adres of aan het adres van de tussenpersoon door wiens bemiddeling deze verzekering loopt.

### **23. Privacyreglement**

Bij de aanvraag van een verzekering worden persoonsgegevens gevraagd. Deze worden door Zevenwouden verwerkt ten behoeve van het aangaan en het uitvoeren van verzekeringsovereenkomsten; voor het uitvoeren van marketingactiviteiten; ter voorkoming en bestrijding van fraude jegens financiële instellingen; voor statistische analyse en om te kunnen voldoen aan wettelijke verplichtingen. Op de verwerking van persoonsgegevens is de gedragscode "Verwerking Persoonsgegevens Financiële Instellingen" van toepassing. De volledige tekst van de gedragscode kunt u raadplegen via de website van het Verbond van Verzekeraars [www.verzekeraars.nl](http://www.verzekeraars.nl) of opvragen bij het informatiecentrum van het Verbond van Verzekeraars, Postbus 93450, 2509 AL Den Haag, tel. 070-3338500.

### **24. Toepasselijk recht**

Op deze verzekering is Nederlands recht van toepassing.

### **25. Klachten**

Klachten over de uitvoering van de verzekeringsovereenkomst moeten eerst aan de directie van de maatschappij worden voorgelegd. Wanneer het oordeel van de directie voor de verzekeringnemer niet bevredigend is, kan deze zich tot de Stichting Klachteninstituut Verzekeringen wenden. Deze

stichting is door de verzekeringsbedrijfstaking opgericht en er werken verschillende Ombudsmannen. Zij proberen door bemiddeling de klacht op te lossen. Daarnaast is er de Raad van Toezicht die toetst of de verzekeraar de goede naam van de bedrijfstaking heeft geschaad.

Adres: Klachteninstituut Verzekeringen, Postbus 93560, 2509 AN Den Haag.

Wie geen gebruik wil maken van de klachtenbehandelingsmogelijkheden binnen de bedrijfstaking, of de behandeling door het klachteninstituut niet bevredigend vindt, kan het geschil voorleggen aan de rechter.

### **Nadere omschrijvingen**

#### **Brand:**

Onder brand wordt verstaan een door verbranding veroorzaakt en met vlammen gepaard gaand vuur buiten een haard dat in staat is zich uit eigen kracht voort te planten. Derhalve is onder andere geen brand:

- zengen, schroeien, smelten, verkolen, broeien;
- doorbranden van elektrische apparaten en motoren;
- oververhitten, doorbranden, doorbreken van ovens en ketels.

#### **Ontploffing:**

Onder schade door ontploffing wordt verstaan een gehele of gedeeltelijke vernieling onmiddellijk veroorzaakt door een eensklaps verlopende hevige krachtsuiting van gassen of dampen, zulks met inachtneming van het hierna bepaalde. Is de ontploffing ontstaan binnen een - al dan niet gesloten - vat, dan is aan het vereiste van een eensklaps verlopende krachtsuiting voldaan, indien de wand van het vat onder de druk van de zich daarin bevindende gassen of dampen (onverschillig hoe deze gassen of dampen zijn ontstaan en onverschillig of zij reeds vóór de ontploffing aanwezig waren dan wel eerst tijdens deze ontwikkeld werden) een zodanige scheiding heeft ondergaan dat door het uitstromen van gas, damp of vloeistof uit de door de scheiding gevormde opening, de drukken binnen en buiten het vat eensklaps aan elkaar gelijk zijn geworden. Is dit niet het geval of is de ontploffing buiten een vat ontstaan, dan moet de eensklaps verlopende hevige krachtsuiting de onmiddellijke werking zijn geweest van gassen of dampen welke door een scheikundige reactie van vaste, vloeibare, gas- of dampvormige stoffen, of een mengsel daarvan, zijn ontwikkeld of tot uitzetting gebracht. In het geval van gehele of gedeeltelijke vernieling van verzekerde zaken door ontploffing is tevens gedekt de schade aan de verzekerde zaken welke als gevolg van

die vernieling moeten worden aangemerkt. In het geval van gehele of gedeeltelijke vernieling van andere zaken door ontploffing is medegegedekt de schade aan de verzekerde zaken welke als gevolg van de nabijheid van die vernieling moet worden aangemerkt.

Noot: De tekst van deze clausule en de daarbij behorende toelichting is op 5 april 1982 onder nummer 275/82 ter griffie van de Arrondissementsrechtbank te Utrecht gedeponeerd.

#### **Luchtvaartuigen:**

Onverminderd de uitsluiting van schade als gevolg van molest is ook gedekt schade aan de verzekerde zaken tengevolge van het getroffen worden door een vertrekkend, vliegend, landend of vallend lucht- of ruimtevaartuig, dan wel een daaraan verbonden, daarvan losgeraakt, daaruit geworpen of daaruit gevallen projectiel, ontploffingsmiddel of ander voorwerp, alsmede enig ander voorwerp dat getroffen is door enig hier genoemd voorwerp.

#### **Opruimingskosten:**

De niet reeds in de schadetaxatie begrepen kosten van wegruimen en/of afbraak van de verzekerde voorwerpen, voor zover deze wegruiming en/of afbraak het noodzakelijk gevolg is van een door deze polis gedekte schade; het bedrag dezer kosten zal worden vastgesteld door dezelfde experts, die het bedrag der overige schade waartegen op deze polis dekking is verleend, zullen hebben vastgesteld.

#### **Molest:**

1. Onder molest wordt verstaan schade veroorzaakt door:

1.1 Gewapend conflict: Onder wapend conflict wordt verstaan elk geval waarin staten of andere georganiseerde partijen elkaar, of althans de één de ander, gebruikmakend van militaire machtsmiddelen, bestrijden. Onder wapend conflict wordt mede verstaan optreden van een Vredesmacht der Verenigde Naties.

1.2 Burgeroorlog: Onder burgeroorlog wordt verstaan een min of meer georganiseerde gewelddadige strijd tussen de inwoners van een zelfde staat, waarbij een belangrijk deel van de inwoners van die staat betrokken is.

1.3 Opstand: Onder opstand wordt verstaan georganiseerd gewelddadig verzet binnen een staat, gericht tegen het openbaar gezag.

1.4 Binnenlandse onlusten: Onder binnenlandse onlusten wordt verstaan min of meer georganiseerde

gewelddadige handelingen op verschillende plaatsen zich voordoend binnen een staat.

1.5 Oproer: Onder oproer wordt verstaan een min of meer georganiseerde plaatselijke gewelddadige beweging, gericht tegen het openbaar gezag.

1.6 Mouterij: Onder mouterij wordt verstaan een min of meer georganiseerde gewelddadige beweging van leden van enige gewapende macht gericht tegen het gezag waaronder zij gesteld zijn.

2. De verzekeraar dient te bewijzen dat de schade direct veroorzaakt is of ontstaan is uit één van de in het vorig lid genoemde oorzaken.

De zes genoemde vormen van molest, alsmede de definities van deze vormen van molest, vormen een onderdeel van de tekst die door het Verbond van Verzekeraars op 2 november 1981 ter griffie van de Arrondissementsrechtbank te Den Haag is gedeponeerd.

#### **Atoomkernreactie:**

1. Deze verzekering dekt - behoudens het hierna bepaalde - geen schade veroorzaakt door, optredende bij of voortvloeiende uit atoomkernreacties, onverschillig hoe de reactie is ontstaan. Onder atoomkernreactie is te verstaan iedere kernreactie waarbij energie vrijkomt zoals kernfusie, kernsplijting, kunstmatige en natuurlijke radioactiviteit.

2. De uitsluiting onder 1 geldt niet met betrekking tot radioactieve nucliden, die zich buiten een kerninstallatie bevinden en gebruikt worden of bestemd zijn om gebruikt te worden voor industriële, commerciële, landbouwkundige, medische of wetenschappelijke doeleinden, met dien verstande dat een vergunning voor vervaardiging, gebruik, opslag en het zich ontdoen van radioactieve stoffen door het Ministerie van Volksgezondheid en Milieuhygiëne moet zijn afgegeven. Voor zover krachtens de wet een derde voor de geleden schade aansprakelijk is, blijft de uitsluiting onder 1 van kracht.

Onder "wet" is te verstaan de Wet Aansprakelijkheid Kernongevallen (Staatsblad 1979-225), zijnde de bijzondere wettelijke regeling van de aansprakelijkheid op het gebied van kernenergie. Onder "kerninstallatie" wordt verstaan een kerninstallatie in de zin van bedoelde wet.

#### **Overstroming:**

Schade - voor zover geen brand of ontploffingsschade - die het directe of indirecte gevolg is van overstroming, waaronder wordt verstaan het bezwijken of overlopen van dijken, kaden, sluizen of andere waterkeringen, onverschillig of de overstroming

oorzaak dan wel gevolg is van een door de verzekering gedekte gebeurtenis.

#### **Aardbeving, vulkanische uitbarsting:**

Schade ontstaan door of tengevolge van aardbeving of vulkanische uitbarsting, ook indien gedurende de tijd waarin, of gedurende 24 uur nadat de schade is ontstaan in of nabij de plaats, waar het verzekerde is gelegen, de gevolgen van aardbeving of vulkanische uitbarsting zich hebben geopenbaard, tenzij de verzekeringnemer bewijst dat de schade niet aan één van de genoemde verschijnselen kan worden toegeschreven.